Gesuch betreffend das bäuerliche Bodenrecht

Grundlagen:

* Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht vom 4. Oktober 1991 (BGBB; SR 211.412.11)
* Verordnung über das bäuerliche Bodenrecht vom 4. Oktober 1993 (VBB; SR 211.412.110)
* Kantonales Gesetz über die Landwirtschaft vom 26. November 2003 (SR 312.100)

**Eigentümer/in /**  **Gesuchsteller/in:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Name / Vorname: |  | Tel.: |  |
| Adresse: |  | Email: |  |

**Angaben zum landwirtschaftlichen Gewerbe bzw. zu den landwirtschaftlichen Grundstücken:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Gemeinde | KTN Nr. | Fläche m2 | Art des Grundstücks (Wiese, Wald, Bauzone etc.) | Bemerkungen |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Gesuch um:** (zutreffendes ankreuzen)

|  |  |
| --- | --- |
| **Bewilligung** | zur Realteilung eines landwirtschaftlichen Gewerbes (Art. 60 BGBB) |
| **Bewilligung** | zur Zerstückelung eines landwirtschaftlichen Grundstücks (Art. 60 BGBB) |
| **Bewilligung** | zum Erwerb eines landwirtschaftlichen Gewerbes oder eines landwirtschaftlichen Grundstücks (Art. 61 BGBB) |
| **Bewilligung** | zur Überschreitung der Belastungsgrenze (Art. 76 ff BGBB) |
|  |  |
| **Feststellung** | betreffend die Anwendbarkeit des BGBB (Unterstellung/Nichtunterstellung) (Art. 84 BGBB) |
| **Feststellung** | ob es sich beim Betrieb um ein landwirtschaftliches Gewerbe oder um landwirtschaftliche Grundstücke handelt (Art. 84 BGBB) |
| **Feststellung** | des höchstzulässigen Verkaufspreises (Art. 66 und Art. 84 BGBB) |

|  |
| --- |
| **Löschung der Anmerkung im Grundbuch** (Art. 86 Abs. 2 BGBB): |

**Angaben zur Bewirtschaftung:**

Bewirtschaftung erfolgt durch den Eigentümer

Grundstücke sind wie folgt verpachtet:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gemeinde | KTN Nr. | Pächter/Bewirtschafter | Pachtvertrag JA / NEIN |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Sachverhalt und Begründung für das geplante Geschäft:**

|  |
| --- |
|  |

**Beilagen:**

Vollmacht (sofern das Gesuch nicht durch den aktuellen Eigentümer eingereicht wird)

Kaufvertrag

unterzeichneter Pachtvertrag

Mutationsplan (bei Zerstückelungen)

Angaben zur Nutzung von Gebäuden

Angaben zur Selbstbewirtschaftung, Ausbildung, Betriebskonzept (bei Gesuch um Erwerbsbewilligung)

Projekt, Tragbarkeit, Finanzierung (bei Gesuch um Überschreitung der Belastungsgrenze)

aktualisierte Ertragswertschätzung (bei Gesuch um Überschreitung der Belastungsgrenze)

Fotos

weitere:

**Verfahrenskosten:**

Die Verfahrenskosten sind dem Gesuchsteller in Rechnung zu stellen.

Die Verfahrenskosten sind an folgende Adresse zu richten:

***Die Bearbeitung des Gesuches kann erst nach Vorliegen sämtlicher Unterlagen erfolgen.***

Der Gesuchsteller / die Gesuchstellerin bestätigt die Richtigkeit und Vollständigkeit der in diesem Gesuch gemachten Angaben:

Ort und Datum: Unterschrift:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_