Behördenportal eBau

**Platzhalter für Dokumentvorlagen**

ARE-SZ / 06.07.2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Stichwort** | **Beschreibung** | **Platzhalter** |
| Amtsblatt | (erste) Amtsblattpublikation, Datum | {{ publication\_date }} |
| Gibt folgende Infos aus:-> Amtsblatt-Nr. (= Kalenderwoche)-> alle Publikationsdaten | {%p for publikation in publications %}{{ publikation.calendar\_week }}{{ publikation.date }}{%p endfor %} |
| Aufwand Gemeinde | Summe kommunale Gebühr | {{ billing\_total\_kommunal }} |
| Aufwand Kanton | Summe kantonale Gebühr | {{ billing\_total\_kanton }} |
| Aufwand Total | Summe total Gebühren | {{ billing\_total }} |
| Bauherrschaft (Personalien) | Personalien der Bauherrschaft (als Block dargestellt) | {%p for bauherr in field\_bauherrschaft %}{{ bauherr.firma }}{{ bauherr.anrede }}{{ bauherr.vorname }} {{ bauherr.name }}{{ bauherr.strasse }}{{ bauherr.plz }} {{ bauherr.ort }}{{ bauherr.email }}{{ bauherr.tel }}{%p endfor %} |
| Datum «Dossier vollständig» | Datum, an dem sich der Wechsel vom Status «Eingereicht» in den Status «von Gemeinde angenommen» vollzieht. | {{ date\_dossiervollstandig }} |
| Datum «Dossiereingang (Gemeinde)» | Datum, an dem sich der Wechsel vom Status «Neu» in den Status «Eingereicht» vollzieht. | {{ date\_dossiereingang }} |
| Datum «Fachbericht freigegeben» | Datum des 2. Visums | {%p for activation in my\_activations %}{{ activation.end\_date }}{%p endfor %} |
| Datum «Frist Gesuchsteller» | Datum, bis zu dem der Gesuchsteller z. B. eine Unterlagenergänzung einzureichen hat. | {%p for activation in my\_activations %}{{ activation.deadline\_date }}{%p endfor %} |
| Datum «Start Zirkulation (Dossiereingang Kanton)» | Datum, an dem der Kanton zur Zirkulation eingeladen wurde. | {{ date\_start\_zirkulation }} |
| Datum «Bau- und Einspracheentscheid» | Datum der Baubewilligung | {{ date\_bau\_einspracheentscheid }} |
| Einsprachen | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):-> Titel/Bezeichnung der Einsprache-> Eingangsdatum-> Firma-> Name, Vorname-> Adresse-> PLZ, Ort-> E-Mail Adresse-> Telefonnummer | {%p for objection in objections %}{{ objection.title }}{{ objection.creation\_date }}{%p for participant in objection.participants %}{{ participant.company }}{{ participant.name }}{{ participant.address }}{{ participant.city }}{{ participant.email }}{{ participant.phone }}{%p endfor %}{%p endfor %} |
| Fachbericht | Alle Fachberichte, die für das jeweilige Gesuch erstellt wurden. | {%p for activation in activations %}{{ activation.service }}{%p for notice in activation.notices %}- {{ notice.notice\_type }}:{{ notice.content }}{%p endfor %}{%p endfor %} |
| Fachbericht Fachstelle (Eigener Fachbericht) | Eigener Fachbericht, der für das jeweilige Gesuch erstellt wurde. | {%p for activation in my\_activations %}{{ activation.service }}{%p for notice in activation.notices %}- {{ notice.notice\_type }}:{{ notice.content }}{%p endfor %}{%p endfor %} |
| Gebühren | -> Summe kommunale Gebühr-> Summe kantonale Gebühr-> Summe total Gebühren | {{ billing\_total\_kommunal }}{{ billing\_total\_kanton }}{{ billing\_total }} |
| Gesuchsnummer | automatisch generierter Identifikator zu jedem (Bau)Gesuch | {{ identifier }} |
| Grundeigentümerschaft (Personalien) | Personalien der Grundeigentümerschaft (als Block dargestellt) | {%p for grundeigentumer in field\_grundeigentumerschaft %}{{ grundeigentumer.firma }}{{ grundeigentumer.anrede }}{{ grundeigentumer.vorname }} {{ grundeigentumer.name }}{{ grundeigentumer.strasse }}{{ grundeigentumer.plz }} {{ grundeigentumer.ort }}{{ grundeigentumer.email }}{{ grundeigentumer.tel }}{%p endfor %} |
| Grundstücknummer | Grundstücknummer resp. Katasternummer | {%for parzelle in field\_parzellen %} {{ parzelle.number }} {% endfor %} |
| Kategorie des Vorhabens | Kategorie des Vorhabens | {%p for kategorie in field\_kategorie\_des\_vorhabens %}{{ kategorie }}{%p endfor %} |
| Koordinaten | Unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung» können Koordinaten aus zwei verschiedenen Quellen aufgeführt sein:-> Lokalisierung-> Manuelle Erfassung Leitbehörde | {{ field\_punkte }}{{ field\_standort\_koordinaten }} |
| Nutzungszone(n) | Übernimmt den Text aus dem Feld «Betroffene Nutzungszone(n)» unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung». | {{ field\_betroffene\_nutzungszonen }} |
| Projektverfasser (Personalien) | Personalien des Projektverfassers (als Block dargestellt) | {%p for projektverfasser\_planer in field\_projektverfasser\_planer %}{{ projektverfasser\_planer.firma }}{{ projektverfasser\_planer.anrede }}{{ projektverfasser\_planer.vorname }} {{ projektverfasser\_planer.name }}{{ projektverfasser\_planer.strasse }}{{ projektverfasser\_planer.plz }} {{ projektverfasser\_planer.ort }}{{ projektverfasser\_planer.email }}{{ projektverfasser\_planer.tel }}{%p endfor %} |
| Publikation: Bemerkungsfeld | Übernimmt den Text fürs Amtsblatt aus dem Feld «Bemerkung:» unter dem Tab «Publikation». | {{ field\_publikation\_bemerkung }} |
| Publikationsdatum | (erste) Amtsblattpublikation, Datum | {{ publication\_date }} |
| Publikationsinformationen | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):-> Amtsblatt-Nr. (= Kalenderwoche)-> Startdatum Publikation-> Enddatum Publikation | {%p for publikation in publications %}{{ publikation.calendar\_week }}{{ publikation.date }}{{ publikation.end\_date }}{%p endfor %} |
| Standort, Ortsbezeichnung | Gibt die Standortinformationen unter dem Tab «Vollständigkeitsprüfung» aus:-> Adresse des Vorhabens-> Spezialbezeichnung des Standorts (z. B. Flurname)-> Ortsbezeichnung des Vorhabens (z. B. Dorfteil) | {{ field\_standort\_adresse }}{{ field\_standort\_spezialbezeichnung }}{{ field\_standort\_ort }} |
| Standortgemeinde | Gemeindename | {{ location }} |
| Tab Bauverwaltung | **Rubrik Bewilligungsverfahren:***Sitzung Baukommission (als Block dargestellt)*-> Datum-> Nr.-> BemerkungDatum des Gesamtentscheids*Gemeinderatssitzung*-> Datum der GR-Sitzung-> Nr. der GR-Sitzung-> Beschlussergebnis-> Datum des Bauentscheids-> Versanddatum des Bauentscheids-> Beschwerdefrist*Bewilligung*-> Baubewilligung gültig von-> Baubewilligung gültig bis-> Datum des Verlängerungsantrags-> Baubewilligung verlängert bis*Sistierung (als Block dargestellt)*-> Startdatum-> Enddatum-> Bemerkung*Rückzug*-> Datum des Rückzugs*Abschreibung*-> Datum der Abschreibungsverfügung | {%p for sitzung in bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission%}{{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_datum }}{{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_nr }}{{ sitzung.bewilligungsverfahren\_sitzung\_baukommission\_bemerkung }}{%p endfor %}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_datum\_gesamtentscheid }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_datum }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_nummer }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_beschlussergebnis }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_datum\_bauentscheid }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_versand }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_gr\_sitzung\_beschwerdefrist }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_gueltig\_von }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_bis }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_antrag\_um\_verlaengerung }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_bewilligung\_verlaengerung\_bis }}{%p for sistierung in bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_sistierung%}{{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_von }}{{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_bis }}{{ sistierung.bewilligungsverfahren\_sistierung\_bemerkung }}{%p endfor %}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_rueckzug }}{{ bauverwaltung.bewilligungsverfahren\_abschreibung }} |
|  | **Rubrik Beschwerdeverfahren:***Beschwerdeverfahren (als Block dargestellt)*-> Entscheidbehörde/Beschwerdeinstanz-> Geschäft Nr. (Beschwerdeinstanz)-> Betreff/Bezeichnung des Geschäfts-> Beschwerdeführer-> Frist für die Vernehmlassung-> Erledigungsdatum zur Vernehmlassung-> Frist für die Replik-> Einreichdatum der Replik-> Frist für die Duplik-> Einreichdatum der Duplik-> Startdatum der Sistierung-> Enddatum der Sistierung-> Datum des Augenscheins-> Nummer des Beschwerdeentscheids-> Datum des Beschwerdeentscheids-> Ergebnis des Entscheids/Verdikt-> Datum der Rechtskraft-> weiterziehende Partei-> Bemerkung | {%p for verfahren in bauverwaltung.beschwerdeverfahren %}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheidbehoerde }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_geschaeft\_nr }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_betreff }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_beschwerdefuehrer }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_vernehmlassung }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_vernehmlassung\_erledigt }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_replik }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_replik\_eingereicht }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_frist\_duplik }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_duplik\_eingereicht }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_start\_sistierung }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_ende\_sistierung }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_augenschein }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_nr }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_datum }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_entscheid\_art }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_rechtskraeftig\_per }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_weiterzug\_durch }}{{ verfahren.beschwerdeverfahren\_bemerkung }}{%p endfor %} |
|  | **Rubrik Baukontrolle:***Baugespannkontrolle*-> Datum der Baugespannkontrolle-> Bemerkungen zur Baugespannkontrolle*Realisierung (als Block dargestellt)*-> Beschreibung (z. B. Etappe 1 oder Haus A)-> Datum der Baufreigabe-> Datum der Meldung des Baubeginns-> Datum des Baubeginns-> Voraussichtliche Baudauer (Dat. Bauende)-> Datum der Schnurgerüstabnahme-> Datum der Kanalisationsabnahme-> Datum der Rohbauabnahme-> Datum der Fertigstellung-> Datum der Bezugsbewilligung-> Datum der Schlussabnahme-> Datum Bauende-> Bemerkungen zur Realisierung(setappe)-> Datum einer allfälligen Abschreibung*Meldung an Dritte*-> Datum der Meldung an Werke-> Datum der Meldung an Geometer-> Datum der Meldung an Liegenschaftsschätzung | {{ bauverwaltung.baukontrolle\_baugespannkontrolle\_datum }}{{ bauverwaltung.baukontrolle\_baugespannkontrolle\_bemerkungen }}{%p for realisierung in bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_table %}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_beschreibung }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_baufreigabe }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_meldung\_baubeginn }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_baubeginn }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_voraussichtliche\_baudauer }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_schnurgeruestabnahme }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_kanalisationsabnahme }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_rohbauabnahme }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_fertigstellung }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bezugsbewilligung }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_schlussabnahme }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bauende }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_bemerkungen }}{{ realisierung.baukontrolle\_realisierung\_abschreibung\_bauetappe }}{%p endfor %}{{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_werke }}{{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_geometer }}{{ bauverwaltung.baukontrolle\_realisierung\_liegenschaftsschaetzung }} |
| Vorhaben (Bezeichnung bereinigt) | Bezeichnung des Vorhabens (aus Tab «Vollständigkeitsprüfung») | {{ field\_bezeichnung\_override }} |
| Zirkulation | Gibt folgende Infos aus (als Block dargestellt):-> Bezeichnung Fachstelle-> Zustellungsgrund Zirkulation-> Frist zur Stellungnahme-> Status der Zirkulation-> Startdatum der Zirkulation-> Enddatum der Zirkulation-> Zirkulationsantwort | {%p for activation in activations %}{{ activation.service }}{{ activation.reason }}{{ activation.deadline\_date }}{{ activation.circulation\_state }}{{ activation.start\_date }}{{ activation.end\_date }}{{ activation.circulation\_answer }}{%p endfor %} |