

Verzeichnis der abzuliefernden Akten, Pläne und Daten (TVAV und Anhang B zur TVAV)

1. Auszüge für die Grundbuchführung

- Pläne für das Grundbuch, 1 Satz Papier und 1 Satz PDF an Kanton
- Grundstücksbeschriebe, 1 Satz PDF an Kanton

2. Technische Dokumentation

2.1 Allgemein (gilt im Grundsatz für alle Ebenen)

- Prüfprotokolle der eingesetzten Geräte und Instrumente: Datenerfassungs- und Datenausgabegeräte (gesamthaft)
- originale Arbeitspläne
- Messungen (Ausdruck oder Datei im ASCII-Format)
- Berechnungen
- Protokolle aller Transformationen
- Visierte Kontrollzeichnungen: Plots in entsprechenden Massstäben (vor allem Ebene Liegenschaften und Bodenbedeckung, Übergänge Nachbaroperat)
- Unternehmerbericht (gesamthaft), Papier und PDF

2.2 Einzelne Ebenen

Die Auszüge gemäss TVAV Anhang B sind in der Regel zu erstellen. Insbesondere diejenigen die als Dokument nachzuführen sind.

2.2.1 Fixpunkte

- Fixpunktzept inkl. Plan und Ausweis über die vorgesehene Punktdichte, Bericht
- Freie Ausgleichung (Lage und Höhe) inkl. zugehörigen Plänen (Genauigkeit, Zuverlässigkeiten)
- Definitive Berechnung (Lage und Höhe), inkl. Koordinatenlisten, Plänen und Bericht
- Fixpunktplan mit Liegenschaftsnetz in geeignetem Massstab, inkl. Legende etc.
- Berechnung alte PP mit neuen Messungen
- Berechnung alte PP mit vorhandenen Messungen inkl. Mehrfachberechnungen des gleichen Punktes
- Transformationsparameter (lokal und grossflächige) damit weitere Geodatensätze entsprechend entzerrt werden können.
- Plan (analog und digital im PDF sowie Geometrie als ITF, DXF oder Shape) mit ausgewiesenen spannungsbehafteten Gebieten.

2.2.2 Bodenbedeckung, Einzelobjekte

- Arbeitspläne (Organisationspläne) für die Ebene Bodenbedeckung/Einzelobjekte
- Farbige Kontrollplots zur Überprüfung der Flächenkonsistenz und -attributierung der Ebene BB in geeignetem Massstab mit Liegenschaftsnetz
- Nachweis über die a priori Mess- und Berechnungsmethode gemäss TVAV Art. 29
- Flächenzusammenstellung der Bodenbedeckungsarten (Arealstatistik)

2.2.3 Nomenklatur

- Nomenklaturplan in geeignetem Massstab mit hinterlegtem Übersichtsplan und Liegenschaftsnetz, inkl. Ortsnamen, Flurnamen, Geländenamen
- Nomenklaturliste

2.2.4 Liegenschaften

- Arbeitspläne

- Grenzpunktberechnung einschliesslich Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsnachweise gemäss TVAV Art. 31, 33 und 35 (kann auch im Unternehmerbericht integriert werden)

2.2.5 Administrative Einteilung

- Planeinteilung in geeignetem Massstab, mit hinterlegter Situation/Liegenschaftsnetz, PDF und Papier
- Toleranzstufeneinteilungsplan, mit hinterlegter Situation/Liegenschaftsnetz, Legende, PDF
- Perimeterplan Rutschgebiete, mit hinterlegter Situation/Liegenschaftsnetz, PDF und Papier
- PLZOtschaft / Plan mit eingetragenen Ortschaften und PLZ-Gebieten, mit hinterlegter Situation und Liegenschaftsnetz, Legende, PDF
- Gebäudeadressen / Hausnummernplan (Lokalisationsplan), mit allen erfassten Gebietseinteilungen gemäss DMO1, PDF

2.2.6 Photogrammetrische Technische Dokumentation

- allfällige Unterlagen des Photogrammeters gemäss Qualitätsleitfaden Photogrammetrie, Unternehmerbericht Photogrammeter

2.3 Weitere Dokumente

- Dokumentation über die Systematik der Nummerierungen (kann auch im Unternehmerbericht integriert werden)
- Plan (evtl. mehrere Detailpläne) und Liste aus Kontrolle der Übergänge zu Nachbargemeinden, woraus ersichtlich ist, wo welche Nachbardaten nachgeführt werden müssen.

3. Daten

Hinweis: Datensätze mit Fehlern oder Warnungen im Logfile, die nicht explizit begründet sind, werden von der Verifikation gar nicht geprüft und zurückgewiesen.

- Vom Unternehmer geprüfter Datensatz im Format DMO1-AV-Zentralschweiz auf Datenträger (itf + ili) mit Logfile des Checkers und allfälligen Begründungen
- Vom Unternehmer geprüfter Datensatz im Format Bundesmodell DMO1-AV-CH auf Datenträger (itf + ili) mit Logfile des Checkers und allfälligen Begründungen
- Logfile des erweiterten Gemeindegrenzttests (Vergleich Perimeter im Arbeitsbereich) des CheckCH und allfällige Begründungen
- Eigentümerregister als Datei für zuständige zentrale Datenverwaltung
- Entzerrter/transformatierter Stockgrenzdatensatz in Interlis1 gemäss Datenmodell, siehe <http://models.geo.sz.ch/AWN>

Die AV-Daten sind mit dem Bundeschecker CheckCH und dem ZRK-Checker zu überprüfen. Die Excelcheckliste „Checkliste für die Verifikation von AV-Daten im DMO1“ aus dem AV-Handbuch Nr. 2.5.6 ist zu beachten.

4. Schlussverifikation

Mindestens folgende Akten sind auf die Schlussverifikation hin abzugeben:

- der Entwurf des Unternehmerberichtes
- der Entwurf der Schlussabrechnung Unternehmer
- ITF-Daten im CH und ZRK Modell mit ili-File und zugehörigen Logfiles
- weitere Unterlagen auf Verlangen der kantonalen Vermessungsaufsicht

Schwyz, Juni 2013

Die kantonale Vermessungsaufsicht behält sich vor, weitere Auszüge oder technische Dokumentationen gemäss Anhang B der TVAV bzw. entsprechend den offerierten Datenabgaben in der Offerte des Unternehmers zu verlangen.